

ESTRATTO DI VERBALE N. 1

(Istituto Anziani Casa De Battisti IPAB -
Progetto denominato "De Battisti Smart Cohousing" - Comune di Cerea)

COMITATO DEI SINDACI DEL DISTRETTO 3 PIANURA VERONESE DELL'AZIENDA ULSS 9 SCALIGERA

Legge Regionale 25 ottobre 2016 n. 19, art. 26

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 23 febbraio 2022

L'anno 2022, il giorno ventitrè del mese di Febbraio alle ore 15.00 in modalità di videoconferenza su piattaforma *Google Meet* è stata convocata dal Presidente l'Assemblea del Comitato dei Sindaci costituito da Comuni di:

ANGIARI, BEVILACQUA, BONAIGO, BOSCHI S. ANNA, BOVOLONE, CASALEONE, CASTAGNARO, CEEA, CONCAMARISE, GAZZO VERONESE, ISOLA RIZZA, LEGNAGO, MINERBE, NOGARA, OPPEANO, PALU', RONCO ALL'ADIGE, ROVERCHIARA, SALIZOLE, SANGUINETTO, SAN PIETRO DI MORUBIO, SORGA', TERRAZZO, VILLA BARTOLOMEA, ZEVIO

...omissis...

.... punto dell'Ordine del Giorno "Richiesta inserimento progettualità nel Piano di Zona "Smart Cohousing" Ipab "De Battisti" di Cerea"

Con riferimento alla nota del 03.02.2022 (Prot. Azienda Ulss 9 Scaligera n. 27723 del 08.02.2022) con cui l'Istituto Anziani Casa De Battisti IPAB chiede l'inserimento nel Piano di Zona del Progetto denominato "De Battisti Smart Cohousing" che prevede la realizzazione di n. 10 alloggi indipendenti presso l'Ipab sito nel Comune di Cerea (VR) destinati a persone anziane che si trovano a vivere una prima fase di decadimento, garantendo un supporto nel mantenimento della loro autonomia, con personale qualificato;

Premesso che:

- *gli alloggi saranno destinati a persone anziane in condizione di fragilità e con la possibilità di fruire di servizi di base (pasti, lavanderia, sorveglianza nelle 24 ore) e servizi opzionali (servizi assistenziali, infermieristici, e di animazione) dell'Istituto;*
- *le unità abitative saranno dotate di tecnologie con funzioni IT aggiuntive di terzo tipo (es. controllo remoto luci, tende alla veneziana e prese elettriche; accensione automatica luci; porta d'ingresso a comando remoto ecc.) che rendono possibile l'abitare assistito;*

Considerata che la lunga esperienza svolta nel mondo dei servizi rivolti alle persone affette da Alzheimer dell'Ipab consente di rivolgere tale offerta in particolar modo a persone anziane che si trovano a vivere una prima fase di decadimento cognitivo, e che se non adeguatamente supportate e stimolate, si troverebbero a vivere una situazione di isolamento e solitudine, che potrebbe portare in breve tempo alla necessità di avviare per gli stessi un percorso di istituzionalizzazione.

Precisato che in merito alla sostenibilità economica, trattandosi di alloggi a bassa intensità assistenziale e in considerazione della vicinanza con altri servizi dell'ente (es. lavanderia, cucina, animazione), vi possono essere economie di scala nell'utilizzo delle risorse con contenimento costi a carico della persona.

Preso atto della tempistica della progettualità prevista tra inizio estate 2022 e fine estate 2024 con conseguente implementazione dell'offerta dei servizi erogati dall'IPAB richiedente.

Al termine del dibattito i componenti del Comitato dei Sindaci

**esprimono parere favorevole
ai fini dell'aggiornamento del Piano di Zona Straordinario
di cui alla D.G.R.V. n. 1553 del 11.11.2021**

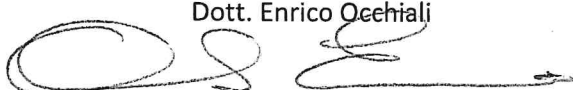
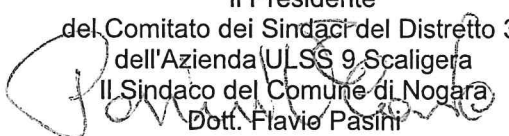
(Area Persone Anziane)

in ordine all'inserimento nel Piano di Zona del Progetto denominato "De Battisti Smart Cohousing" che prevede la realizzazione di n. 10 alloggi indipendenti presso l'Istituto Anziani Casa De Battisti sito nel Comune di Cerea (VR) destinati a persone anziane che si trovano a vivere una prima fase di decadimento, garantendo un supporto nel mantenimento della loro autonomia, con personale qualificato.

Si precisa che l'inserimento nella programmazione del Piano di Zona non comporta oneri a carico delle Istituzioni locali.

Legnago, 23 febbraio 2022

Il presente estratto di verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

<p>Il Segretario Il Sindaco del Comune di Boschi Sant'Anna Dott. Enrico Occhiali</p> 	<p>Il Presidente del Comitato dei Sindaci del Distretto 3 dell'Azienda ULSS 9 Scaligera Il Sindaco del Comune di Nogara Dott. Flavio Pasini</p> 
--	--

Allegato:

- nota del 03.02.2022 (Prot. Azienda Ulss 9 Scaligera n. 27723 del 08.02.2022) presentata dall'Istituto Anziani "Casa De Battisti IPAB"

MODULO RICHIESTA DI INSERIMENTO DI UNA PROGETTUALITÀ NEL PIANO DI ZONA

Ufficio di Piano
Via Giannella, 1
37045 Legnago (VR)
pdz.dist3@aulss9.veneto.it

p.c. Al Direttore dei Servizi Socio Sanitari
Azienda ULSS n. 9 Scaligera
Cerea, 03.02.2022 Via Valverde 42
37122 Verona
direzione.servizi.sociosanitari@aulss9.veneto.it

Oggetto: Richiesta di inserimento nella programmazione locale del Piano di Zona Distretto 3 Pianura Veronese.

Soggetto proponente:

Il legale rappresentante

Nome GUIDO GIORGIO	Cognome CAVALER
Nato a SANGUINETTO	Il 24.02.1960

in nome e per conto di

Ente di appartenenza	ISTITUTO PER ANZIANI "CASA DE BATTISTI"
con sede legale a CEEA	Via San Zeno, 51
recapito telefonico	indirizzo e-mail/PEC segreteria@casadebattisti.eu PEC segreteria@pec.casadebattisti.eu

Indicare il soggetto erogatore se diverso dal soggetto proponente

Indicare eventuali soggetti partner

nell'ambito del Piano di Zona dei Servizi Sociali e Socio Sanitari dell'Azienda Ulss 9 Scaligera, chiede venga valutata la seguente proposta:

Area di intervento del Piano di Zona:

- ☐ Famiglia, infanzia, adolescenza, minori in condizioni di disagio, donne e giovani
- ☒ Persone anziane
- ☐ Persone con disabilità
- ☐ Dipendenze
- ☐ Salute Mentale
- ☐ Povertà e Inclusione Sociale

Denominazione progettualità

DE BATTISTI SMART COHOUSING

Tipologia di attività:

- ☐ mantenimento
- ☐ potenziamento
- ☒ innovazione

Destinatari della progettualità (target)

persone anziane che si trovano a vivere una prima fase di decadimento cognitivo, e che se non adeguatamente supportate e stimolate, si troverebbero a vivere una situazione di isolamento e solitudine, che potrebbe portare in breve tempo alla necessità di avviare per gli stessi un percorso di istituzionalizzazione.

Obiettivi

Implementare la propria offerta di servizi da erogare sul territorio rivolti a persone anziane che si trovano nella condizione di essere supportate nel mantenimento della loro autonomia grazie all'apporto dell'esperienza acquisita in decenni di attività nell'ambito dell'assistenza agli anziani, e di proprio personale altamente qualificato nella gestione di persone affette da demenza.

Risorse individuate per la realizzazione degli interventi e la sostenibilità nel tempo

Autofinanziamento derivante dal ritorno dell'investimento. Si stima un flusso annuo in grado di coprire costi fissi e costi variabili di gestione.

Finanziamenti (selezionare la fonte di finanziamento e indicare il relativo ammontare)

☐ Privati € _____

☒ Pubblici

Regionali € 2.460.000,00

Comunali € _____

Altro € _____

Tempistica

Data: inizio estate 2022

Data: fine estate 2024

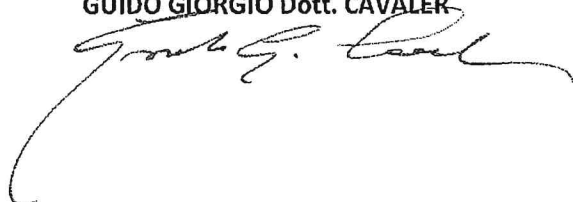
Descrizione delle azioni e di ogni altra informazione utili per valutare la richiesta con possibilità di allegare documentazione che si ritiene opportuna ai fini dell'istruttoria

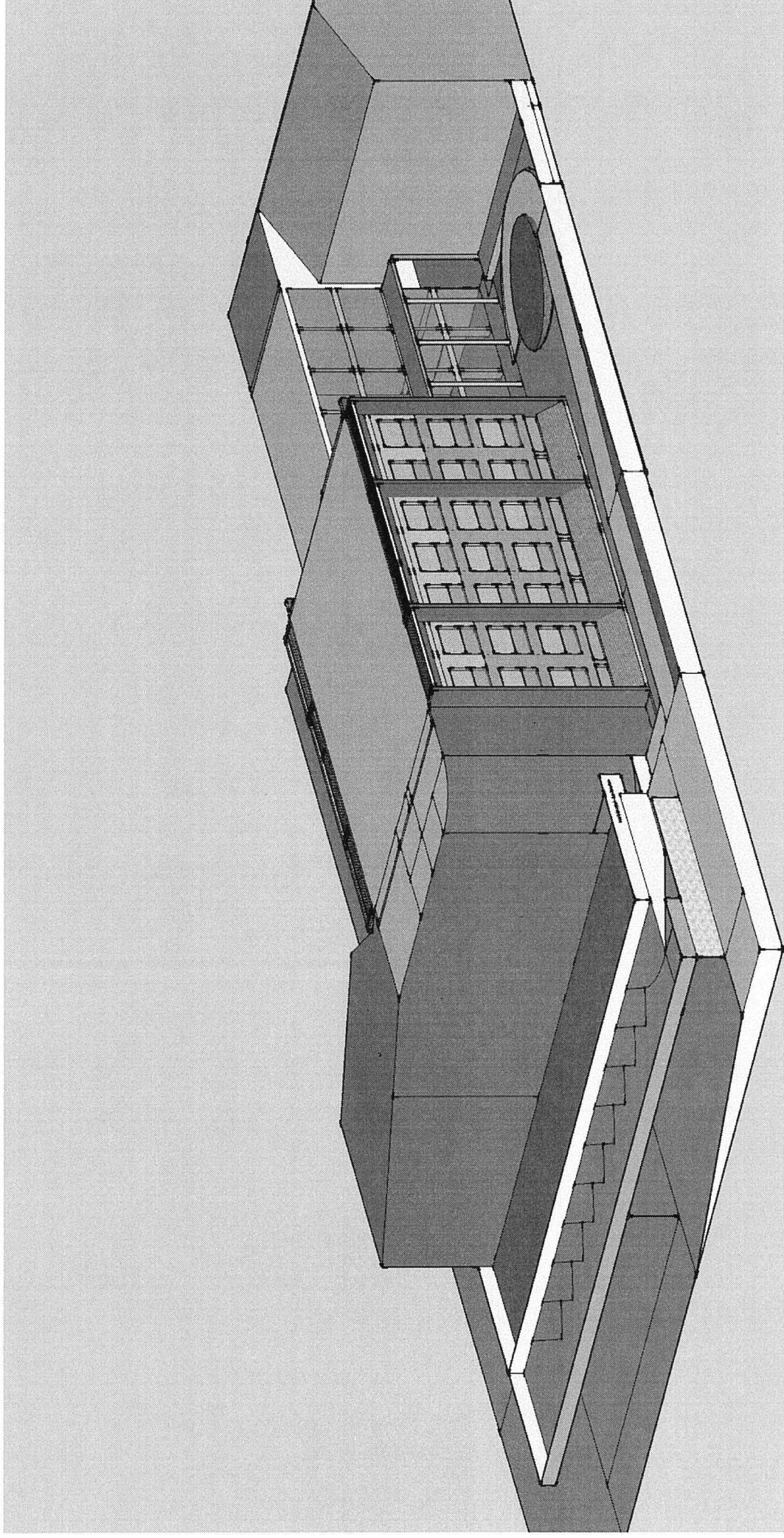
Il progetto preliminare prevede la creazione di spazi abitativi destinati a consentire a persone anziane in condizione di fragilità di essere seguite in n. 10 alloggi indipendenti con la possibilità di fruire di servizi di base (pasti, lavanderia, sorveglianza nelle 24 ore) e servizi opzionali (servizi assistenziali, infermieristici, e di animazione). Le unità abitative saranno dotate di tecnologie con funzioni IT aggiuntive di terzo tipo (es. controllo remoto luci a soffitto, tende alla veneziana e prese elettriche; accensione automatica della luce in bagno; chiusura/apertura porta d'ingresso tramite comando remoto, ecc.).

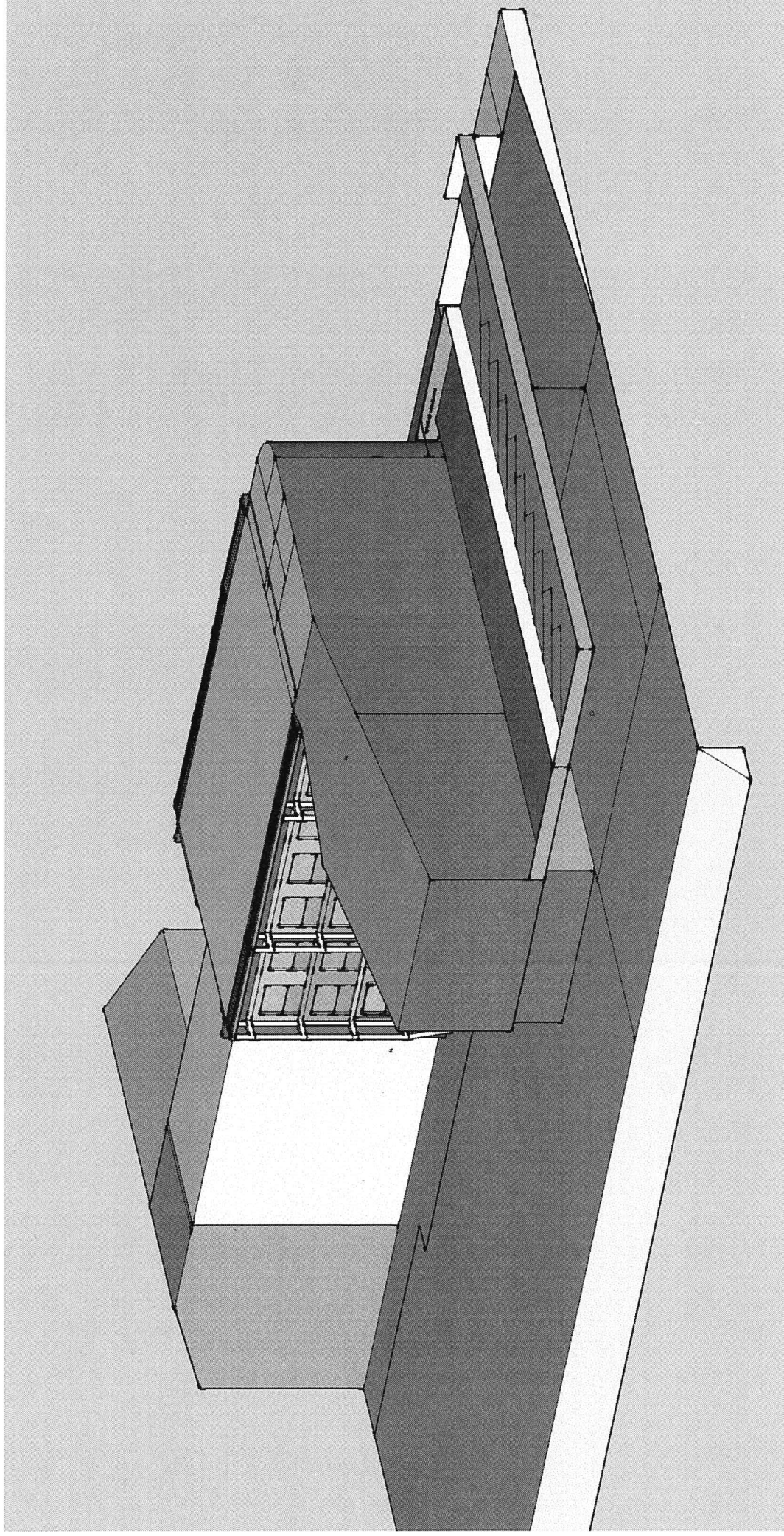
Firma

GUIDO GIORGIO Dott. CAVALER

Cerea 03.02.2022







REGIONE DEL VENETO



Protocollo Generale AULSS 9 Scaligera <protocollo.generale@aulss9.veneto.it>

**Fwd: Invio per posta elettronica: STAMPED20220202181924--
-20220202192947508.pdf**

1 messaggio

Ufficio Piano di Zona Distretto 3 AULSS9 Scaligera <pdz.dist3@aulss9.veneto.it>

3 febbraio 2022 08:58

A: Protocollo Generale AULSS 9 Scaligera <protocollo.generale@aulss9.veneto.it>

Gentili, chiedo protocollazione dei documenti allegati in arrivo.

Ringrazio.

Simona Berti

Azienda Ulss 9 Scaligera

U.O.C. Sociale

Ufficio Piano di Zona Distretto 3

Sede di Legnago (Vr)

Referente: Dott.ssa Simona Berti

Cell.:335.6014649

Tel.: 0442.622762-0442.622965

e-mail: pdz.dist3@aulss9.veneto.it

In ottemperanza al D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, le informazioni contenute in questo messaggio sono strettamente riservate e sono esclusivamente indirizzate al destinatario indicato (oppure alla persona responsabile di rimetterlo al destinatario). Qualsiasi uso, riproduzione o divulgazione di questo messaggio è vietata. Nel caso in cui aveste ricevuto questa mail per errore, Vi invitiamo ad avvertire il mittente al più presto a mezzo posta elettronica e distruggere il messaggio erroneamente ricevuto.

----- Forwarded message -----

Da: **Maddalena Dalla Pozza** <maddalena.dallapozza@casadebattisti.eu>

Date: mer 2 feb 2022 alle ore 18:26

Subject: Invio per posta elettronica: STAMPED20220202181924---20220202192947508.pdf

To: <pdz.dist3@aulss9.veneto.it>, <direzione.servizi.sociosanitari@aulss9.veneto.it>

Si trasmette in allegato documentazione relativa all'inserimento nella programmazione locale del Piano di Zona Distretto 3 Pianura Veronese.

Distinti saluti.

Direttore Maddalena Dalla Pozza

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio si precisa che le informazioni contenute nel messaggio e negli eventuali allegati sono riservate al/ai destinatario/i indicato/i. Si invita ad astenersi dall'effettuare: inoltri, copie, distribuzioni e divulgazioni non autorizzate del presente messaggio e degli eventuali allegati. Nel caso di erronéo recapito, si chiede cortesemente a chi legge di dare immediata comunicazione al mittente e di cancellare il presente messaggio e gli eventuali allegati. Informazioni aggiuntive nella sezione ****Privacy**** del sito internet: https://www.aulss9.veneto.it/index.cfm?action=mys.page&content_id=393

According to Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and of the Council information contained in this message and any attachment contained therein is addressed exclusively to the intended recipient. You are requested not to make copies, nor to forward the message and its attachments or disclose their content unless authorised. If you have received this message in error would you please inform immediately the sender and delete the message and its attachments. Additional news in the ****Privacy**** section, on the website: https://www.aulss9.veneto.it/index.cfm?action=mys.page&content_id=393

3 allegati**VOLUMI AMPLIAMENTO COHOUSING.png**
178K